



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГОРАН ВЕСЕЛИНОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У БЕОГРАДУ

Посл. бр. **И.И 160/23**

Дана: **21.03.2025.** године

Јавни извршитељ Горан Веселиновић у извршном предмету **извршног повериоца Република Србија** - буџет - Директни корисник буџетских средстава, Београд, ул. Краља Милана бр. 14, КЈС 00019, МБ 07017715, ПИБ 100279223, коју заступа Државно правобранилаштво из Београда, против **извршног дужника Радојка Тошић, Барич**, ул. 31. српске бригаде бр. 18, ЈМБГ 2504950715613, ради наплате новчаног потраживања у износу од 1.800.027,00 динара, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕНОСИ СЕ право својине на предметним непокретностима са извршног дужника на извршног повериоца, и то:

1. Парцела бр. 1342/1 КО Грабовац, укупне површине 3336 м², која се састоји из бр.дела 1. – Њива 5. класе, Грабовац, улица Луг, Општина Обреновац, власништво извршног дужника 1/1 дела – врста непокретности – пољопривредно земљиште;
2. Парцела бр. 1686 КО Грабовац, укупне површине 1712 м², која се састоји из бр.дела 1. – Шума 1. класе, Грабовац, улица Луг, Општина Обреновац, власништво извршног дужника 1/1 дела - врста непокретности – шумско земљиште;
3. Парцела бр. 1687 КО Грабовац, укупне површине 1655 м², која се састоји из бр.дела 1. – Њива 4. класе, Грабовац, улица Луг, Општина Обреновац, власништво извршног дужника 1/1 дела - врста непокретности – пољопривредно земљиште;
4. Парцела бр. 1718/1 КО Грабовац, укупне површине 7302 м², која се састоји из бр.дела 1. – Њива 5. класе, Грабовац, улица Луг, Општина Обреновац, власништво извршног дужника 1/1 дела - врста непокретности – пољопривредно земљиште.

Извршни поверилац коме је пренесено право својине на предметним непокретностима сматра се намиреним у износу од 50% од процењене вредности непокретности, односно у износу од **959.497,00 динара.**

Образложење

Дана 22.01.2025. године одржано је друго јавно надметање путем електронске продаје које је остало без успеха, након чега јавни извршитељ закључком од 23.01.2025. године наложио извршном повериоцу да у року од 15 дана изабере намирење продајом непокретности непосредном погодбом или преносом права својине на непокретности.

Поднеском од 10.03.2025. године извршни поверилац је одабрао намирење преносом права својине на предметним непокретностима са извршног дужника на извршног повериоца.

На основу наведеног јавни извршитељ је применом члана 190. став 3 и члана 191. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) одлучио као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Горан Весселиновић